



ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ ΖΩΝΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ ΤΗΝ 1^Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ

ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς)

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ ΖΩΝΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» την 05/05/2015.

Θεσσαλονίκη

Μάιος 2015

Περιεχόμενα

A. Έκθεση διαχείρισης του διοικητικού συμβουλίου χρήσης 2014	4
B. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	10
Γ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις.....	12
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	12
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.....	13
Κατάσταση ταμειακών ροών - Έμμεση μέθοδος	14
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	15
Δ . Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	16
1. Πληροφορίες για την εταιρία	16
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων.....	16
2.1 Πλαίσιο Κατάρτισης.....	16
2.2 Βάση Παρουσίασης	17
2.3 Σημαντικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις	17
2.4 Νέα Πρότυπα - Τροποποιήσεις & Διερμηνείες	18
3. Βασικές λογιστικές αρχές.....	26
3.1 Νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων	26
3.2 Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια στοιχεία	26
3.3 Χρηματοοικονομικά μέσα	27
3.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων.....	28
3.5 Μετοχικό κεφάλαιο	28
3.6 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος	28
3.7 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους	30
3.8 Προβλέψεις.....	31
3.9 Αναγνώριση εσόδων - εξόδων	31
3.10 Συνδεδεμένα μέρη.....	31
4. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων	32
4.1 Πιστωτικός κίνδυνος	32
4.2 Κίνδυνος ρευστότητας.....	32
5. Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	34
6. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	34
7. Αναβαλλόμενη φορολογία	35
8. Λοιπές απαιτήσεις.....	37

9. Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	38
10. Ίδια κεφάλαια.....	39
10.1 Μετοχικό Κεφάλαιο	39
10.2 Αποτελέσματα εις νέο	39
11. Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών προς τους εργαζομένους	39
12. Προβλέψεις.....	40
13. Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	40
14. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις.....	41
15. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	41
16. Έσοδα πωλήσεων και λοιπά έσοδα	42
17. Έξοδα Διοίκησης	42
18. Αποσβέσεις	43
19. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	43
20. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	44
21. Ενδεχόμενες Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις	44
21.1 Επίδικες υποθέσεις & λοιπά νομικά θέματα.....	44
21.2 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	45
22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	46

A. Έκθεση διαχείρισης του διοικητικού συμβουλίου χρήσης 2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1 - 31/12/2014 της εταιρίας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Λογιστικές αρχές

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ ΖΩΝΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ Α.Ε. για τη χρήση 2014 που καλύπτουν περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2014, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

Οι οικονομικές καταστάσεις της περιόδου αυτής έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε. με τον Καν.1725/2003 και τις σχετικές τροποποιητικές πράξεις αυτού και έχουν ενσωματωθεί σε ενιαίο κείμενο με τον Καν. 1126/3.11.2008. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρίας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρίας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

2. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας

Ο κύκλος εργασιών (παροχή υπηρεσιών) ποσού € 2.939,02 πλέον των λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης € 170.742,25 για το 2014 ανήλθαν σε συνολικό ποσό € 173.681,27 ενώ το 2013 ανήλθαν σε € 140.564,01. Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης αφορούν σε μέρος της χρηματοδότησης από τον Τακτικό Προϋπολογισμό. Το ανεκτέλεστο ποσό χρηματοδότησης για το 2014, ανέρχεται σε € 33.583,66 και έχει απεικονισθεί στο κονδύλι των Εσόδων επομένων χρήσεων.

Τα καθαρά προ φόρων κέρδη της χρήσεως το 2014 ανήλθαν σε € 3.503,34 ενώ το 2013 ήταν € 6.941,81 , ενώ τα καθαρά αποτελέσματα μετά την επίδραση του φόρου εισοδήματος και της αναβαλλόμενης φορολογίας ανέρχονται το 2014 σε κέρδη € 886,45 έναντι € 3.169,88 του 2013.

3. Οικονομική θέση της εταιρίας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας κατά την 31/12/2014 κρίνεται ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2014 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 50.400,05 έναντι Ευρώ 49.513,60 της προηγούμενης χρήσεως. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρίας για τις χρήσεις 2014 και 2013 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	<u>31/12/2014</u>		<u>31/12/2013</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	484.365,84	99,36%	446.670,57	100,00%
Σύνολο ενεργητικού	487.471,08		446.670,80	
Πάγιο ενεργητικό	3.105,24	0,64%	0,23	0,0001%
Σύνολο ενεργητικού	487.471,08		446.670,80	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	50.400,05	11,53%	49.513,60	12,47%
Σύνολο υποχρεώσεων	437.071,03		397.157,20	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρίας.

Σύνολο υποχρεώσεων	437.071,03	89,66%	397.157,20	88,91%
Σύνολο παθητικού	487.471,08		446.670,80	
Ίδια κεφάλαια	50.400,05	10,34%	49.513,60	11,09%
Σύνολο παθητικού	487.471,08		446.670,80	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρίας

Ίδια κεφάλαια	50.400,05	1.623,19%	49.513,60	2152765 2,17%
Πάγιο ενεργητικό	3.105,24		0,23	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρίας από τα Ίδια κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	484.365,84	113,34%	446.670,57	115,29%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	427.351,03		387.437,20	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρίας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως (Κυκλ.Ενεργ.- Βραχ.Υποχρ.)	57.014,81	11,77%	59.233,37	13,26%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	484.365,84		446.670,57	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	<u>31/12/2014</u>		<u>31/12/2013</u>	
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως προ φόρων	3.503,34	1,98%	6.941,81	4,70%
Σύνολο εσόδων	177.184,60		147.755,32	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρίας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως προ φόρων	3.503,34	6,95%	6.941,81	14,02%
Ίδια κεφάλαια	50.400,05		49.513,60	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας.

4. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας/ κίνδυνοι

Για τη συνέχιση της πορείας της εταιρείας το 2015, είναι απαραίτητο τα αρμόδια Υπουργεία και οι εμπλεκόμενοι φορείς σε συνεργασία με την εταιρεία να ενεργήσουν για τα παρακάτω:

- 1) Σε συνέχεια του παραχωρηθέντος από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων στην Α.Ζ.Κ. Α.Ε. τμήματος ακινήτου στο Δήμο Θέρμης Θεσσαλονίκης από το υπ' αριθμ. 696 αγροτεμάχιο του Αγροκτήματος Θέρμης, κρίνονται σκόπιμες οι ακόλουθες ενέργειες:
 - A. Η σύνταξη τεχνικής μελέτης για τη δημιουργία Θύλακα Υποδοχής Καινοτόμων Δραστηριοτήτων Αγροδιατροφικού Τομέα.
 - B. Η λεπτομερής χαρτογράφηση του υπάρχοντος οικοσυστήματος στον τομέα της Αγροδιατροφής για την ευρύτερη περιοχή της Θεσσαλονίκης.

Γ. Η τεκμηρίωση προτάσεων για συμπλήρωση υποδομών οικοσυστήματος

- 2) Να πληρωθεί η θέση του Διευθύνοντος Συμβούλου της εταιρείας, θέση η οποία παραμένει κενή από τις 01.02.2011.
- 3) Το Στρατηγικό Σχέδιο ανάπτυξης της Ζ.ΚΑΙ.Θ., σύμφωνα με τις κρατούσες διεθνώς βέλτιστες πρακτικές, εγκρίθηκε με απόφαση του εποπτεύοντος Υπουργού. Η υλοποίηση του ενέχει σημαντικούς κινδύνους όχι μόνον λόγω της δημοσιονομικής κρίσης που διέρχεται η χώρα, αλλά και διότι οι ενέργειες που προγραμματίζονται με το Στρατηγικό Σχέδιο και πάντα σύμφωνα και με το νομοθετικό πλαίσιο της Ζώνης, εξαρτώνται εκτός από την ίδια την εταιρεία και από τη βούληση του μετόχου .
- 4) Να θεσμοθετηθούν τα Κίνητρα Προσέλκυσης και Εγκατάστασης Επιχειρήσεων στη Ζ.ΚΑΙ.Θ. με την αναγκαία νομοθετική ρύθμιση εκ μέρους της πολιτείας.
- 5) Κατόπιν στρατηγικής συμφωνίας με το Κέντρο Διάδοσης Επιστημών και Μουσείο Τεχνολογίας «ΝΟΗΣΙΣ», λειτούργησε το Thessaloniki Smart up Innovation Hub I (Thessmart INNOHUB) για την υποστήριξη νεοφυών επιχειρηματιών (startups) στο «ΝΟΗΣΙΣ», στο κέντρο του οικοσυστήματος καινοτομίας της Θεσσαλονίκης. Το Thessmart INNOHUB προσφέρει στους νέους ή σε ομάδες που θέλουν να δουν την ιδέα τους να αποκτά εξωστρεφή προσανατολισμό και να βρίσκει διέξοδο στην πραγματική αγορά, τη δυνατότητα να αναδείξουν και να εξελίξουν τα επιχειρηματικά τους σχέδια, ανταλλάσσοντας τεχνογνωσία, αξιοποιώντας τα νέα χρηματοδοτικά εργαλεία και αναπτύσσοντας το επαγγελματικό τους ανθρωποδίκτυο. Η λειτουργία του Thessmart INNOHUB περιλαμβάνει δαπάνες ενοικίασης και εγκατάστασης, απαραίτητες για την ανάπτυξη της εν λόγω δράσης.
- 6) Να εγκριθούν τα Κριτήρια, οι προϋποθέσεις και η διαδικασία έκδοσης της άδειας σκοπιμότητας με απόφαση του εποπτεύοντος για την αποδοχή επιχειρήσεων στους Θ.Υ.Κ.Δ. εντός της Ζ.ΚΑΙ.Θ.
- 7) Σε συνέχεια της έγκρισης του Κανονισμού Εσωτερικής Λειτουργίας της Α.Ζ.Κ. Α.Ε. , να στελεχωθεί η Α.Ζ.Κ. Α.Ε. με εξειδικευμένο προσωπικό. (το προσωπικό της εταιρείας αριθμεί σήμερα τρία (3) μόλις στελέχη).
- 8) Η εταιρεία πρέπει να παραμείνει εκτός πεδίου εφαρμογής των διατάξεων περί δημοσίου τομέα, ΔΕΚΟ κλπ., και να λειτουργεί αποκλειστικά σύμφωνα με το ιδιαίτερο νομικό καθεστώς της (ν. 3489/2006 – νομοθεσία περί ανωνύμων εταιρειών), ώστε να είναι σε θέση να εκπληρώσει την αποστολή της. Σημειώνεται ότι, με το άρθρο 32 του Ν.4180/2013 (ΦΕΚ Α 182 5.9.2013) «Αντικατάσταση και συμπλήρωση διατάξεων για τη Ζώνη Καινοτομίας Θεσσαλονίκης και άλλες διατάξεις», αντικαταστάθηκε εκ νέου το άρθρο 3 του Ν.3489/2006 και ορίζεται ότι: «1. Ιδρύεται ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Αλεξάνδρεια Ζώνη Καινοτομίας Α.Ε.» («Εταιρεία»), με έδρα την Περιφερειακή Ενότητα Θεσσαλονίκης, η οποία εποπτεύεται από τον Υπουργό Μακεδονίας και

Θράκης. Η εταιρεία επιδιώκει σκοπούς κοινωφελείς και δημοσίου συμφέροντος και έχει ως κύρια αποστολή τη διαχείριση και την ανάπτυξη της Ζ.ΚΑΙ.Θ. **Η εταιρεία δεν υπάγεται στον ευρύτερο δημόσιο τομέα, όπως αυτός ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 1B του ν. 2362/1995, και λειτουργεί αποκλειστικά με τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, στο πλαίσιο των διατάξεων του παρόντος νόμου και του καταστατικού της και συμπληρωματικά, των διατάξεων του κ.ν. 2190/1920 (Α` 37), εξαιρείται δε από τις διατάξεις του ν. 3429/2005 (Α` 314).**

5. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Εντός της χρήσεως 1/1/2014 – 31/12/2014, η εταιρία δεν πραγματοποίησε δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης.

6. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρία δεν έχει στη διάθεση της την 31/12/2014 διαθέσιμα σε ξένο νόμισμα.

7. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Η εταιρία δεν κατέχει ιδιαίτερα χρηματοοικονομικά μέσα την 31/12/2014.

8. Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρία δεν έχει στην κατοχή της ακίνητα την 31/12/2014.

9. Υποκαταστήματα εταιρίας

Η εταιρία δεν διατηρεί κανένα υποκατάστημα την 31/12/2014.

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

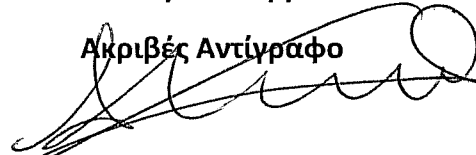
Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 1/1/2014 – 31/12/2014.

Θεσσαλονίκη, 05/05/2015

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ακριβές Αντίγραφο



Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Δημήτριος Λακασάς

Β. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της «ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ ΖΩΝΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας «ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ ΖΩΝΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2014, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρίας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρίας «ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ ΖΩΝΗ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Θεσσαλονίκη, 11 Μαΐου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτριος Γ. Πλασταράς
Αριθμός Μητρώου ΣΟΕΛ 27771

Μέλος της

METRON AUDITING A.E.

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

9^ο χλμ. Θεσσαλονίκης – Θέρμης, Στ. Καζαντζίδα 47

Τ.Θ. Δ8112, Τ.Κ. 57001 Θέρμη

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 158

Γ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε €	Σημ.	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	5.	3.105,24	0,23
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		0,00	0,00
		3.105,24	0,23
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	6.	1.500,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	8.	158.345,38	173.603,41
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.	324.520,46	273.067,16
		484.365,84	446.670,57
Σύνολο Ενεργητικού		487.471,08	446.670,80
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό Κεφάλαιο	10.1.	60.000,00	60.000,00
Κέρδη / ζημιές εις νέον	10.2.	(9.599,95)	(10.486,40)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		50.400,05	49.513,60
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	7.	520,00	520,00
Υποχρεώσεις παροχών αποχώρησης προσωπικού	11.	7.200,00	7.200,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.	2.000,00	2.000,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		9.720,00	9.720,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	13.	2.687,01	778,28
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	14.	5.708,81	5.684,53
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.	418.955,21	380.974,39
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		427.351,03	387.437,20
Σύνολο υποχρεώσεων		437.071,03	397.157,20
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		487.471,08	446.670,80

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Ποσά σε €	Σημ.	1/1-31/12/14	1/1-31/12/13
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	16.	2.939,02	0,00
Κόστος πωλήσεων		0,00	0,00
Μικτά κέρδη / (ζημίες)		2.939,02	0,00
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	16.	170.742,25	140.564,01
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	17.	(172.843,19)	(140.807,22)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0,00	0,00
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		838,08	(243,21)
Αποσβέσεις	18.	(344,99)	0,00
Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης		493,09	(243,21)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	19.	3.503,33	7.191,31
Χρηματοοικονομικά έξοδα	19.	(493,08)	(6,29)
Κέρδη / ζημίες από συγγενείς επιχειρήσεις		0,00	0,00
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		3.503,34	6.941,81
Μείον διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων		0,00	0,00
Μείον / πλέον φόροι		(2.616,89)	(3.771,93)
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (α)		886,45	3.169,88
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)		0,8864	3,1699
Λοιπά συνολικά έσοδα (β)		0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α+β)		886,45	3.169,88

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών - Έμμεση μέθοδος

Ποσά σε €	<u>1/1-31/12/14</u>	<u>1/1-31/12/13</u>
Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	3.503,34	6.941,81
Πλέον / Μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	344,99	0,00
Προβλέψεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	493,08	6,29
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	13.758,03	(25.292,28)
Αύξηση / (μείωση) υποχρ. (πλην δανειακών)	37.191,06	(43.828,67)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(493,08)	(6,29)
Καταβεβλημένοι φόροι	(3.397,45)	0,00
Σύνολο εισροών/εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	51.399,97	(62.179,14)
Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων, άυλων παγίων στοιχείων και λοιπών επενδύσεων	(3.450,00)	0,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0,00	0,00
Εισπράξεις από πώληση επενδυτικών τίτλων	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	3.503,33	7.191,31
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00
Μείωση/(αύξηση) λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	0,00	0,00
Σύνολο εισροών/εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	53,33	7.191,31
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση Μετοχ. Κεφαλ.	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	0,00	0,00
Εξοφλήσεις υποχρ. χρηματοδοτικών μισθώσεων	0,00	0,00
Σύνολο εισροών/εκροών από χρημ/κές δραστηριότητες (γ)	0,00	0,00
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης (α)+(β)+(γ)	51.453,30	(54.987,83)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	273.067,16	328.054,99
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	324.520,46	273.067,16

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε €	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις Νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά τη 1η Ιανουαρίου 2013	60.000,00	0,00	(13.656,28)	46.343,72
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2013</i>				
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01 - 31/12/2013	0,00	0,00	3.169,88	3.169,88
Φόρος Εισοδήματος προς και από την καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές μεταβολές	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περίοδου	0,00	0,00	3.169,88	3.169,88
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013	60.000,00	0,00	(10.486,40)	49.513,60
Υπόλοιπα κατά τη 1η Ιανουαρίου 2014	60.000,00	0,00	(10.486,40)	49.513,60
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2014</i>				
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01 - 31/12/2014	0,00	0,00	886,45	886,45
Φόρος Εισοδήματος προς και από την καθαρή θέση	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές μεταβολές	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περίοδου	0,00	0,00	886,45	886,45
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014	60.000,00	0,00	(9.599,95)	50.400,05

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Δ . Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1. Πληροφορίες για την εταιρία

Με τον νόμο 3489/2006 συστάθηκε η ανώνυμη εταιρία «Αλεξάνδρεια Ζώνη Καινοτομίας Α.Ε.» (η Εταιρία) με αρχικό μέτοχο το Ελληνικό Δημόσιο και δυνατότητα συμμετοχής σταδιακά μετόχων από τον ιδιωτικό τομέα και με αποστολή τη διαχείριση και την ανάπτυξη της Ζώνης Καινοτομίας Θεσσαλονίκης.

Η Εταιρία λειτουργεί από τον Αύγουστο του 2007 και εποπτεύεται από το Υπουργείο Μακεδονίας και Θράκης, σύμφωνα με το Π.Δ. 98/09.08.2012 (ΦΕΚ Α 160/10.08.2012). Έδρα της αποτελεί ο Δήμος Θεσσαλονίκης. Η «Αλεξάνδρεια Ζώνη Καινοτομίας Α.Ε.» είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 59045704000 και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο (site) είναι www.thessinnozone.gr. Η διάρκειά της έχει ορισθεί έως το 2056, δύναται δε να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως.

Σκοπός της Εταιρίας, σύμφωνα και με το άρθρο 4 του Ν.3489/2006, είναι ο σχεδιασμός, η οργάνωση, η υλοποίηση, η παρακολούθηση, η διοίκηση, η λειτουργία, η εκμετάλλευση και η αξιολόγηση προγραμμάτων, δράσεων και έργων που συμβάλλουν στην επίτευξη του σκοπού της Ζώνης Καινοτομίας Θεσσαλονίκης (Ζ.ΚΑΙ.Θ.) καθώς και στην ανάπτυξη αυτής.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας αποτελείται από 7 μέλη, η θητεία των οποίων είναι τριετής και μπορεί να ανανεώνεται για ίσο χρόνο. Ο αριθμός του προσωπικού της Εταιρίας τόσο στις 31.12.2014 όσο και στις 31.12.2013 ήταν 3 άτομα.

2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

2.1 Πλαίσιο Κατάρτισης

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας που καταρτίστηκαν από τη Διοίκηση της, για τη χρήση 2014, και καλύπτουν την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2014, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή της αυτοτέλειας των χρήσεων. Οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι που αναφέρονται έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται.

2.2 Βάση Παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014 είναι οι τέταρτες πλήρεις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας που δημοσιεύονται ως καταστατικές οικονομικές καταστάσεις με βάση τις διατάξεις των Δ.Π.Χ.Α. Οι οικονομικές καταστάσεις της περιόδου αυτής έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και τις Διερμηνείες που εκδόθηκαν από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε. με τον Καν.1725/2003 και τις σχετικές τροποποιητικές πράξεις αυτού και έχουν ενσωματωθεί σε ενιαίο κείμενο με τον Καν. 1126/3.11.2008. Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους.

2.3 Σημαντικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρίας προβαίνει στον σχηματισμό κρίσεων, σε λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Μεταβολές στις κρίσεις είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μία αύξηση ή μία μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρίας στο μέλλον.

Ως σημαντική λογιστική εκτίμηση, θεωρείται μία η οποία είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Εταιρίας και τα αποτελέσματά της, απαιτεί δε τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Η Εταιρία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, συσκέψεις με ειδικούς, τάσεις και άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

Ακόμη η Εταιρία ενδέχεται να εμπλακεί σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η Διοίκηση κρίνει εάν οποιοδήποτε διακανονισμοί θα επηρέαζαν σημαντικά ή όχι την οικονομική θέση της Εταιρίας. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με διεκδικήσεις και απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες όπως και τις ερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

2.4 Νέα Πρότυπα - Τροποποιήσεις & Διερμηνείες

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2014 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο» (Joint Arrangements), ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες», ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Μάιο του 2011 το IASB εξέδωσε τρία νέα Πρότυπα και συγκεκριμένα τα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12. Το ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» αναφέρει ένα μοντέλο ενοποίησης που καθορίζει τον έλεγχο ως τη βάση για την ενοποίηση όλων των τύπων επιχειρήσεων. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και την ΜΕΔ 12 «Ενοποίηση – Οικονομικές Μονάδες Ειδικού Σκοπού». Το ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο» καθορίζει τις αρχές αναφορικά την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των μελών που συμμετέχουν σε έναν Κοινό Διακανονισμό (Joint Arrangement). Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» και τη ΜΕΔ 13 «Από Κοινού Ελεγχόμενες Οικονομικές Μονάδες – Μη Νομισματικές Συνεισφορές από Μέλη μίας Κοινοπραξίας». Το ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες» συνενώνει, εμπλουτίζει και αντικαθιστά τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τις θυγατρικές, τις από κοινού ελεγχόμενες επιχειρήσεις, τις συγγενείς επιχειρήσεις και τις μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις. Ως συνέπεια των ανωτέρω νέων Προτύπων, το IASB εξέδωσε επίσης το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 με τίτλο ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και το τροποποιημένο ΔΛΠ 28 με τίτλο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες».

- **Οδηγός Μετάβασης: Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο, Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και**

ΔΠΧΑ 12) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)

Τον Ιούνιο του 2012, το IASB προέβη στην εν λόγω έκδοση η οποία παρέχει διευκρινίσεις αναφορικά με τις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΑ 10. Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπλέον πρόσθετες διευκολύνσεις κατά την μετάβαση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 μειώνοντας τις απαιτήσεις παροχής προσαρμοσμένων συγκριτικών πληροφοριών μόνο κατά την προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Επιπλέον, αναφορικά με τις γνωστοποιήσεις για μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις, οι τροποποιήσεις αφαιρούν την απαίτηση παρουσίασης συγκριτικής πληροφόρησης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

• Επενδυτικές Οντότητες (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 ΚΑΙ ΔΛΠ 27) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)

Τον Οκτώβριο του 2012, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή στην κατηγορία «Επενδυτικές Οντότητες». Το IASB χρησιμοποιεί τον όρο «Επενδυτικές Οντότητες» για να αναφερθεί σε όσες δραστηριοποιούνται αποκλειστικά στην επένδυση κεφαλαίων για τις αποδόσεις από την υπεραξία του κεφαλαίου, για εισόδημα από επενδύσεις ή και τα δύο. Οι επενδυτικές οντότητες θα πρέπει να αξιολογούν την απόδοση των επενδύσεών τους με βάση την εύλογη αξία. Στην εν λόγω κατηγορία μπορούν να συμπεριληφθούν εταιρίες ιδιωτικών επενδυτικών κεφαλαίων, οργανισμοί διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ταμεία, κρατικά επενδυτικά κεφάλαια και λοιπά επενδυτικά κεφάλαια. Ορίζεται, ως εξαίρεση στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 10 σχετικά με την ενοποίηση, ότι οι επενδυτικές οντότητες θα επιμετρούν συγκεκριμένες θυγατρικές στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και δεν θα τις ενοποιούν, παραθέτοντας τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» - Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)

Τον Δεκέμβριο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» προκειμένου να παράσχει διευκρινήσεις σχετικά με τις απαιτήσεις του Προτύπου για τις περιπτώσεις συμψηφισμού χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

• **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 36 «Μείωση της Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού» - Γνωστοποιήσεις για το Ανακτήσιμο Ποσό Μη-Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Μάιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 36 «Μείωση της Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού». Η παρούσα τροποποίηση ορίζει τις γνωστοποιήσεις που θα πρέπει να πραγματοποιούνται αναφορικά με το ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου του ενεργητικού που έχει υποστεί μείωση της αξίας του, εάν αυτό το ποσό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον τα κόστη πώλησης.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση» - Αντικατάσταση παραγώγων και αναστολή της λογιστικής αντιστάθμισης (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Ιούνιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση». Ο στόχος των προτεινόμενων τροποποιήσεων είναι η εισαγωγή μίας εξαίρεσης περιορισμένου σκοπού, αναφορικά με την αναστολή της λογιστικής αντιστάθμισης, σύμφωνα με τις αρχές του ΔΛΠ 39. Συγκεκριμένα, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, προτείνεται μία εξαίρεση όταν ο αντισυμβαλλόμενος ενός παραγώγου που έχει προσδιοριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, αντικαθίσταται από έναν κύριο αντισυμβαλλόμενο, ως αποτέλεσμα αλλαγών σε νόμους ή κανονισμούς. Σχετική εξαίρεση θα περιλαμβάνεται και στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».

• **ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές (Levies)» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Μάιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση της ΕΔΔΠΧΑ 21. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει πότε μία εταιρία θα πρέπει να αναγνωρίσει την υποχρέωση για την καταβολή εισφοράς που έχει επιβληθεί από το κράτος, στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Το ΕΔΔΠΧΑ 21 είναι μία διερμηνεία του ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού». Το ΔΛΠ 37 θέτει τα κριτήρια για την αναγνώριση μίας υποχρέωσης, ένα εκ των οποίων είναι η παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονός του παρελθόντος, γνωστό ως δεσμευτικό γεγονός. Η διερμηνεία αναφέρει ότι το δεσμευτικό γεγονός που δημιουργεί την υποχρέωση για

την καταβολή της εισφοράς είναι η ενέργεια που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία και η οποία επιφέρει την πληρωμή της εισφοράς.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων αλλά και οι ακόλουθες Διερμηνείες για τα υπάρχοντα Πρότυπα, έχουν δημοσιευθεί αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Συγκεκριμένα:

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014 το IASB εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο πρότυπο αφορούν την ύπαρξη ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για αναμενόμενες ζημιές από απομείωση και επίσης μια ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Η εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Ιανουάριο του 2014, εξέδωσε ένα νέο πρότυπο, το ΔΠΧΑ 14. Στόχος του ενδιαμέσου αυτού προτύπου είναι η ενίσχυση της συγκρισιμότητας των χρηματοοικονομικών αναφορών των εταιρειών που έχουν ρυθμιζόμενες δραστηριότητες. Σε πολλές χώρες υπάρχουν κλάδοι που υπόκεινται σε ειδική ρύθμιση, σύμφωνα με την οποία οι κυβερνητικές αρχές ρυθμίζουν την παροχή και την τιμολόγηση των συγκεκριμένων τύπων δραστηριοτήτων οικονομικής οντότητας. Η εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Μάιο του 2014 το IASB εξέδωσε ένα νέο πρότυπο, το ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις όσον αφορά την αναγνώριση των εσόδων τόσο κάτω

από τις αρχές των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικάνικων λογιστικών αρχών (US GAAP). Το νέο πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 Έσοδα, ΔΛΠ 11 Κατασκευαστικές συμβάσεις και κάποιες διερμηνείες που είναι σχετιζόμενες με τα έσοδα. Η εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2010-2012 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2014)**

Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2010 - 2012», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 8 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 2: Ορισμός των προϋποθέσεων κατοχύρωσης, ΔΠΧΑ 3: Λογιστική αντιμετώπιση ενός ενδεχόμενου ανταλλάγματος σε συνενώσεις επιχειρήσεων, ΔΠΧΑ 8: Συνάθροιση λειτουργικών τομέων, ΔΠΧΑ 8: Συμφωνία του συνόλου των στοιχείων του ενεργητικού των προς παρουσίαση τομέων με τα στοιχεία του ενεργητικού της επιχείρησης, ΔΠΧΑ 13: Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, ΔΛΠ 7: Καταβληθέντες τόκοι που κεφαλαιοποιούνται, ΔΛΠ 16/ΔΛΠ 38: Μέθοδος αναπροσαρμογής – αναλογική αναδιατύπωση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και ΔΛΠ 24: Βασικά Διευθυντικά Στελέχη. Η εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2014.

• **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2011-2013 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2014)**

Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2011 - 2013», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 4 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: ΔΠΧΑ 1: Η έννοια των υφιστάμενων ΔΠΧΑ, ΔΠΧΑ 3: Εξαιρέσεις για κοινοπραξίες, ΔΠΧΑ 13: Πεδίο

εφαρμογής της παραγράφου 52 (εξαιρέση χαρτοφυλακίου), και ΔΛΠ 40: Αποσαφήνιση της αλληλεξάρτησης του ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε ακίνητα κατά την ταξινόμηση των ακινήτων ως επενδύσεις σε ακίνητα ή ως ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα. Η εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2014.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2012-2014 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το IASB προχώρησε τον Σεπτέμβριο του 2014 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2012 - 2014», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 4 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: ΔΠΧΑ 5: Αλλαγές στις μεθόδους της Πώλησης, ΔΠΧΑ 7: Συμβάσεις υπηρεσίας και εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 7 στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις, ΔΛΠ 19: Επιτόκιο προεξόφληση, και ΔΛΠ 34: Γνωστοποιήσεις πληροφοριών στην ενδιάμεση οικονομική αναφορά. Η εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 19: «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών: Εισφορές εργαζομένων» (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2014)**

Το Νοέμβριο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» με τίτλο Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών: Εισφορές Εργαζομένων (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19). Η παρούσα τροποποίηση έχει εφαρμογή σε εισφορές εργαζομένων ή τρίτων μερών αναφορικά με προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο σκοπός της τροποποίησης είναι να απλοποιήσει την λογιστική αντιμετώπιση για τις εισφορές που είναι ανεξάρτητες από τα έτη υπηρεσίας των εργαζομένων, όπως είναι για παράδειγμα, οι εισφορές που υπολογίζονται ως σταθερό ποσοστό επί της μισθοδοσίας. Η εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2014.

- **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 27: «Μέθοδος της καθαρής θέσης σε ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016):**

Τον Αύγουστο του 2014, το IASB έκδωσε περιορισμένου σκοπού τροποποίηση στο ΔΛΠ 27 «Μέθοδος της καθαρής θέσης σε ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Με την παρούσα τροποποίηση, μία εταιρία έχει την επιλογή να επιμετρήσει τις επενδύσεις της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς βάσει της μεθόδου της καθαρής θέσης στις ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της, κάτι το οποίο έως και την έκδοση της συγκεκριμένης τροποποίησης, δεν ίσχυε. Η εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10 και στο ΔΛΠ 28: «Πωλήσεις ή Εισφορές Στοιχείων του Ενεργητικού μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το Σεπτέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση περιορισμένου σκοπού «Πωλήσεις ή Εισφορές Στοιχείων του Ενεργητικού μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας» (τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28). Η τροποποίηση θα εφαρμόζεται από τις οικονομικές οντότητες μελλοντικά για πωλήσεις ή εισφορές στοιχείων του ενεργητικού που πραγματοποιούνται στις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016. Προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται, με απαραίτητη τη σχετική γνωστοποίηση αυτής στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 41: «Γεωργία: Καρποφόρες Φυτείες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το Ιούνιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων μέσω των οποίων αλλάζει η χρηματοοικονομικά αναφορά καρποφόρων φυτειών. Με την τροποποίηση αυτή, αποφασίστηκε ότι οι καρποφόρες φυτείες που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για την αύξηση της παραγωγής, θα πρέπει να λογιστικοποιούνται με το ίδιο τρόπο όπως τα ενσώματα πάγια (ΔΛΠ 16). Συνεπώς οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβάνουν τις καρποφόρες φυτείες στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 αντί του ΔΛΠ 41. Η παραγωγή που αναπτύσσεται στις καρποφόρες φυτείες παραμένει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 41. Η εταιρία δεν αναμένει να έχει επιδράσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις από τις παραπάνω τροποποιήσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 38: «Διευκρινήσεις αναφορικά με Αποδεκτές Μεθόδους Αποσβέσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38. Το ΔΛΠ 16 και το ΔΛΠ 38 καθιερώνουν τις αρχές προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται οι αποσβέσεις στο ρυθμό της αναμενόμενης ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Το IASB έχει διευκρινίσει ότι η χρήση των μεθόδων που βασίζονται στα έσοδα για τον υπολογισμό της απόσβεσης ενός περιουσιακού στοιχείου δεν είναι κατάλληλη, διότι τα έσοδα που δημιουργούνται από μια δραστηριότητα που περιλαμβάνει τη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου γενικά αντανακλούν άλλους παράγοντες και όχι την ανάλωση των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Η εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις εάν και δεν αναμένεται να έχει καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11: «Λογιστικός χειρισμός των αποκτήσεων συμμετοχών σε από κοινού λειτουργίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 11. Οι εν λόγω τροποποιήσεις προσθέτουν νέες οδηγίες σχετικά με την λογιστική αντιμετώπιση της απόκτησης συμμετοχής σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία οικονομική οντότητα και διευκρινίζουν το κατάλληλο λογιστικό χειρισμό για τέτοιες αποκτήσεις. Η εταιρία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν ως στόχο την επίλυση θεμάτων που αφορούν στις υφιστάμενες απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης και τη διασφάλιση της ικανότητας άσκησης κρίσης από τις

οικονομικές οντότητες κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28: «Επενδυτικές οντότητες: Εφαρμόζοντας την εξαίρεση από την Ενοποίηση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28. Οι εν λόγω τροποποιήσεις εισάγουν επεξηγήσεις αναφορικά με τις απαιτήσεις λογιστικοποίησης των επενδυτικών οντοτήτων, ενώ παρέχουν εξαιρέσεις σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οποίες θα μειώσουν τα κόστη που σχετίζονται με την εφαρμογή των προτύπων. Η εταιρία δεν αναμένει επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

3.1 Νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας αποτιμώνται με τη χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας.

3.2 Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια στοιχεία

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν προβλέψεις απομείωσης των παγίων. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες αναγνωρίζονται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της περιόδου που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της προβλεπόμενης ωφέλιμης ζωής τους που έχει ως εξής:

- Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός 5 - 10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) αναγνωρίζεται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

3.3 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας περιλαμβάνουν μόνο την κατηγορία «Δάνεια και απαιτήσεις».

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαχωρίζονται σε διαφορετικές κατηγορίες από την Διεύθυνση ανάλογα με τα χαρακτηριστικά και τον σκοπό για τον οποίο το μέσο αποκτήθηκε. Η κατηγορία στην οποία κατατάσσεται κάθε χρηματοοικονομικό μέσο διαφοροποιείται από τις υπόλοιπες καθώς ανάλογα με την κατηγορία στην οποία θα καταχωρηθεί το μέσο, ισχύουν διαφορετικοί κανόνες όσον αφορά στην αποτίμηση του αλλά και στον τρόπο αναγνώρισης κάθε προσδιοριζόμενου αποτελέσματος είτε στην κατάσταση αποτελεσμάτων είτε απευθείας στα ίδια Κεφάλαια.

«Δάνεια και απαιτήσεις»

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Δημιουργούνται όταν η Εταιρία παρέχει χρήματα, προϊόντα ή υπηρεσίες απευθείας σε έναν οφειλέτη. Στην κατηγορία αυτή δεν περιλαμβάνονται: α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών, β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος, γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους. Για ορισμένες

απαιτήσεις πραγματοποιείται έλεγχος σε τακτά χρονικά διαστήματα για τυχόν απομείωσή τους ανά μεμονωμένη απαίτηση (για παράδειγμα για κάθε πελάτη ξεχωριστά) στις περιπτώσεις όπου η είσπραξη της απαίτησης έχει χαρακτηριστεί εκπρόθεσμη κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων ή σε περιπτώσεις όπου αντικειμενικά στοιχεία υποδεικνύουν την ανάγκη για απομείωση τους.

3.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο καθώς και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις, όπως τραπεζικές καταθέσεις, διάρκειας μικρότερης του τριμήνου) άμεσης ρευστοποίησης και μηδενικού κινδύνου.

Για τον σκοπό των Καταστάσεων Ταμιακών Ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα αποτελούνται από ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα όπως προσδιορίστηκαν ανωτέρω.

3.5 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Οι μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Κάθε κόστος συναλλαγής σχετιζόμενο με την έκδοση των μετοχών καθώς και οποιοδήποτε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος προκύψει αφαιρούνται από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

3.6 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις φορολογικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης και τους τυχόν πρόσθετους φόρους εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται,

Βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Η Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα αξιολογεί την θέση της σε θέματα που σχετίζονται με τις φορολογικές αρχές και αναγνωρίζει προβλέψεις όπου είναι αναγκαίο για τα ποσά που αναμένονται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του Ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μειώνονται κατά το βαθμό που δεν είναι πλέον πιθανόν ότι το σχετικό φορολογικό όφελος θα πραγματοποιηθεί.

Ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, αν οι συναλλαγές και τα οικονομικά γεγονότα που αφορούν αυτή τη φορολογική επίδραση καταχωρούνται επίσης στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται απευθείας στην καθαρή θέση, αν οι συναλλαγές και τα οικονομικά γεγονότα που αφορούν αυτήν τη φορολογική επίδραση καταχωρούνται επίσης στην καθαρή θέση.

Οι φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις (τρέχουσες και αναβαλλόμενες) συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα και οι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

3.7 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και Βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους

Βραχυπρόθεσμες παροχές:

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωμένο έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές λόγω συνταξιοδότησης:

Η υποχρέωση της Εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από αυτήν, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με την απόδοση, κατά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης, των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Η σχετική υποχρέωση υπολογίζεται με βάση οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτιμήσεως των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησεως της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στην κατάσταση συνολικών εσόδων και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια της περιόδου, τους τόκους επί της υποχρεώσεως παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας αναγνωρίζονται σε σταθερή βάση πάνω στην μέση περίοδο έως ότου τα οφέλη του προγράμματος κατοχυρωθούν. Οι υποχρεώσεις για παροχές συνταξιοδότησης δεν χρηματοδοτούνται.

Από την 1η Ιανουαρίου 2013 και έπειτα και σύμφωνα με την τροποποίηση του Δ.Λ.Π.19, τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος στη χρήση που προκύπτουν και δεν υπάρχει πλέον η δυνατότητα της σταδιακής αναγνώρισης στις επόμενες χρήσεις μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων (“μέθοδος περιθωρίου”). Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στ’ Αποτελέσματα.

3.8 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.9 Αναγνώριση εσόδων - εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που το οικονομικό όφελος αναμένεται να εισρεύσει στην Εταιρία και το ύψος τους μπορεί αξιόπιστα να μετρηθεί. Τα έσοδα περιλαμβάνουν έσοδα από επιχορήγηση και πιστωτικούς τόκους. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- Έσοδα από επιχορήγηση: Αφορούν έσοδα από ληφθείσα επιχορήγηση για κάλυψη λειτουργικών δαπανών της Εταιρίας.
- Έσοδα από τόκους: Αφορά στο σύνολό τους έσοδα από την επένδυση των χρηματικών διαθεσίμων της Εταιρίας.

Έξοδα: Τα έξοδα προκύπτουν από τη λειτουργία της Εταιρίας και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

3.10 Συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές και τα διαιτηρικά υπόλοιπα μεταξύ συνδεδεμένων με την Εταιρία μερών γνωστοποιούνται σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών». Οι συναλλαγές και τα διαιτηρικά υπόλοιπα των συνδεδεμένων μερών αφορούν σε συναλλαγές μεταξύ της διοίκησης και της γενικής διεύθυνσης με την Εταιρία.

4. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Η Εταιρία είναι εκτεθειμένη σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται είναι ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Η διαδικασία που ακολουθείται κατά την πολιτική διαχείρισης των κινδύνων στους οποίους εκτίθεται η Εταιρία είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρίας.
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων.
- Εκτέλεση / εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη Διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

4.1 Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρίας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	31.12.2014	31.12.2012
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	324.520,46	273.067,16

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με την Εταιρία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

4.2 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με την δυνατότητα της Εταιρίας να εκπληρώσει της χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν αυτές γίνουν ληξιπρόθεσμες. Η Εταιρία διαχειρίζεται τον κίνδυνο αυτό διατηρώντας επαρκή ταμειακά σε σχέση πάντα με τις λειτουργικές και επενδυτικές της χρηματοδοτικές ανάγκες.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2014 για την Εταιρία αναλύεται ως εξής:

31.12.2014

Ποσά σε €	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη
Εμπορικές Υποχρεώσεις	2.687,01	0,00	0,00	0,00
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	5.708,81	0,00	0,00	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (*)	2.000,04	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	10.395,86	0,00	0,00	0,00

Η αντίστοιχη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την 31^η Δεκεμβρίου 2013 είχε ως εξής :

31.12.2013

Ποσά σε €	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη
Εμπορικές Υποχρεώσεις	778,28	0,00	0,00	0,00
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	5.684,53	0,00	0,00	0,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (*)	35,57	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	6.498,38	0,00	0,00	0,00

(*) Στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις των ανωτέρω πινάκων δεν έχει συμπεριληφθεί το ποσό της επιχορήγησης το οποίο την 31.12.2014 και 31.12.2013 ανέρχονταν σε € 415.522,47 και € 380.938,82.

5. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε €</i>	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός
Κόστος Κτήσης την 1η Ιανουαρίου 2013	19.319,67
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(19.319,44)
Λογιστική αξία την 1η Ιανουαρίου 2013	0,23
Προσθήκες	0,00
Αποσβέσεις περιόδου 01.01-31.12.2013	0,00
Κόστος Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2013	19.319,67
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(19.319,44)
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2013	0,23
Προσθήκες περιόδου 01.01-31.12.2014	3.450,00
Αποσβέσεις περιόδου 01.01-31.12.2014	344,99
Κόστος Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2014	22.769,67
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(19.664,43)
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2014	3.105,24

6. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Το υπόλοιπο της 31.12.2014 αφορά σε απαίτηση της εταιρίας από πελάτη στο οποίο παρείχε υπηρεσίες προβολής ως χορηγία σε εκδήλωση.

	31.12.2014	31.12.2013
Υπόλοιπο έναρξης	0,00	0,00
Χρεώσεις – προσθήκες περιόδου	3.615,00	0,00
Πιστώσεις – μειώσεις περιόδου	(2.115,00)	0,00
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	1.500,00	0,00

7. Αναβαλλόμενη φορολογία

Το υπόλοιπο του αναβαλλόμενου φορολογικής απαίτησης/ (υποχρέωσης) διαμορφώθηκε ως εξής:

	<u>31.12.2014</u>	<u>31.12.2013</u>
Υπόλοιπο έναρξης	(520,00)	530,57
Φόρος αποτελεσμάτων χρήσεως	0,00	(1.050,57)
Μεταφορά στην καθαρή θέση	0,00	0,00
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	<u>(520,00)</u>	<u>(520,00)</u>

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων για τις χρήσεις 2014 και 2013 αναλύεται ως ακολούθως:

<i>Ποσά σε €</i>	<u>Υπόλοιπο 1/1/2014</u>	<u>Αναγνωρισμένες στα ίδια κεφάλαια</u>	<u>Αναγνωρισμένες στα αποτελέσματα</u>	<u>Υπόλοιπο 31/12/2014</u>
Ίδια Κεφάλαια				
Φορολογικές ζημίες	0,00	0,00	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών σε εργαζομένους	1.872,00	0,00	0,00	1.872,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Επιχορηγήσεις	(2.392,00)	0,00	0,00	(2.392,00)
Υπόλοιπο αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης/(υποχρέωσης) στον Ισολογισμό	(520,00)	0,00	0,00	(520,00)

<i>Ποσά σε €</i>	<u>Υπόλοιπο 1/1/2013</u>	<u>Αναγνωρισμένες στα ίδια κεφάλαια</u>	<u>Αναγνωρισμένες στα αποτελέσματα</u>	<u>Υπόλοιπο 31/12/2013</u>
Ίδια Κεφάλαια				
Φορολογικές ζημίες	930,57	0,00	(930,57)	0,00
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών σε εργαζομένους	1.440,00	0,00	432,00	1.872,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Επιχορηγήσεις	(1.840,00)	0,00	(552,00)	(2.392,00)
Υπόλοιπο αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης/(υποχρέωσης) στον Ισολογισμό	530,57	0,00	(1.050,57)	(520,00)

Σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμοζόταν έως την 31η Δεκεμβρίου 2012 ήταν 20%. Τον Ιανουάριο του 2013 τέθηκε σε ισχύ ένας νέος φορολογικός νόμος

(Ν.4110/23-01-2013) στην Ελλάδα, σύμφωνα με τον οποίο ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων διαμορφώνεται σε 26% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 1η Ιανουαρίου 2013 και μετά. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν επιμετρηθεί με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών που θα είναι σε ισχύ τη χρήση που αυτές καταστούν οριστικές.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται επί όλων των προσωρινών φορολογικών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές με τους οποίους αναμένεται να γίνει η τακτοποίηση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων.

Ο συμψηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων λαμβάνει χώρα όταν υπάρχει, από πλευράς εταιρίας, εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα για κάτι τέτοιο και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Ο φόρος εισοδήματος που καταχωρήθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, αναλύεται ως ακολούθως:

	01.01 - 31.12.2014	01.01 - 31.12.2013
Φόρος εισοδήματος:		
- Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	0,00	0,00
- Φόρος εισοδήματος Χρήσης	(2.616,89)	(2.721,36)
- Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	0,00	(1.050,57)
Σύνολο φόρου εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων (έξοδο)/έσοδο	(2.616,89)	(3.771,93)

Ο φόρος, επί των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου επί των αποτελεσμάτων της. Η διαφορά προκύπτει ως εξής:

	31.12.2014	31.12.2013
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρου εισοδήματος	3.503,34	6.941,81
Φορολογικός συντελεστής (%)	26%	26%
Φόρος υπολογισμένος με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	(910,87)	(1.804,87)
Αναλογούν Φόρος επί των μη εκπεστέων δαπανών (φορολογικά μη αναγνωριζόμενων)	(1.706,02)	(904,16)

Επίδραση από αλλαγή φορολογικών συντελεστών	0,00	(748,00)
Λοιπά	0,00	(314,90)
Φόρος εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(2.616,89)	(3.771,93)
Πραγματικός φορολογικός συντελεστής	75%	54%

Οι φορολογικές αρχές δεν έχουν ελέγξει τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρίας από τη χρήση συστάσεώς της (πρώτη υπερδωδεκάμηνη χρήση που έληξε την 31.12.2008) έως και τη χρήση που έληξε την 31.12.2010. Σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο οι αρχές μπορεί να μην αποδεχθούν συγκεκριμένες δαπάνες, ως εκπιπτόμενες για τις χρήσεις αυτές και να επιβάλουν πρόσθετους φόρους εισοδήματος. Για τον λόγο αυτό, σε προηγούμενη χρήση, σχηματίστηκε πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου συνολικού ποσού € 2.000,00. Η Διοίκηση εκτιμά ότι τυχόν πρόσθετοι φόροι που ενδεχομένως καταλογιστούν σε βάρος της Εταιρίας, κατά τον μελλοντικό έλεγχο των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων, δεν θα επηρεάσουν ουσιωδώς την χρηματοοικονομική της θέση.

Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 η Εταιρία ελέγχθηκε φορολογικά από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82, παραγρ. 5 του Ν. 2238/1994, και το συμπέρασμα των ελεγκτών στην έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης που χορήγησαν προς την Εταιρία ήταν χωρίς επιφύλαξη.

Για τη χρήση 2014 η Εταιρία έχει επίσης υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν.4174/2013). Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων 2014.

8. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ισολογισμού παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα.

Ποσά σε €	31/12/2014	31/12/2013
Απαίτηση από επιχορήγηση	0,00	19.105,00
Ελληνικό Δημόσιο παρακρατημένοι φόροι	1.636,58	1.426,59
Προκαταβολές σε προσωπικό	8.098,43	14.042,70
Δοσοληπτικοί λογαριασμοί μελών ΔΣ	68.185,68	66.455,66
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο και Ασφ.	63.408,08	63.628,83

Οργανισμούς

ΦΠΑ προς συμψηφισμό σε επόμενες περιόδους	<u>17.016,61</u>	<u>8.944,63</u>
Σύνολο Λοιπών Απαιτήσεων	158.345,38	173.603,41

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης και είναι εκφρασμένες σε ευρώ. Δεν υπάρχουν απαιτήσεις που να εκφράζονται σε άλλο νόμισμα.

Οι προκαταβολές σε προσωπικό, οι απαιτήσεις κατά μελών ΔΣ καθώς και οι απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο και τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς αφορούν σε επιστρεπτέα ποσά αποζημιώσεων της χρήσης 2010 εργαζομένων και μελών του Δ.Σ. με τους αντίστοιχους φόρους και ασφαλιστικές εισφορές τα οποία προκύπτουν από την εφαρμογή των Νόμων 3833/2010 & 3845/2010.

9. Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρίας έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε €	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Ταμείο	246,26	1.808,95
Τραπεζικές καταθέσεις	<u>324.274,20</u>	<u>271.258,21</u>
Σύνολο Διαθεσίμων	324.520,46	273.067,16

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της Εταιρίας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Δεν υφίστανται καταθέσεις που να περιλαμβάνουν δεσμευμένα ποσά.

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια τραπεζών. Η τρέχουσα αξία των εν λόγω καταθέσεων όψεως και προθεσμίας προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και των βραχυπρόθεσμων λήξεών τους. Τα έσοδα τόκων από καταθέσεις όψεως σε τράπεζες λογιστικοποιήθηκαν με την μέθοδο του δεδουλευμένου και ανήλθαν κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και 2013 σε € 3.503,33 και € 7.191,31 αντίστοιχα (Σημ. 19) και περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της κατάστασης συνολικών εσόδων.

10. Ίδια κεφάλαια

10.1 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε εξήντα χιλιάδες Ευρώ (€ 60.000,00) και διαιρείται σε χίλιες (1.000) ονομαστικές μετοχές, αξίας εξήντα ευρώ (€ 60,00) η κάθε μια. Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο. Δεν υπήρξε καμία μεταβολή κατά τη διάρκεια της περιόδου όσον αφορά στο μετοχικό κεφάλαιο.

10.2 Αποτελέσματα εις νέο

Στην χρήση 2014 προέκυψαν κέρδη μετά φόρων ποσού € 886,45 τα οποία μείωσαν το υπόλοιπο των ζημιών προηγούμενων χρήσεων € 10.486,40 και διαμόρφωσαν το υπόλοιπο ζημιών εις νέο της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014 σε € 9.599,95.

11. Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών προς τους εργαζομένους

(α) Σύνταξη:

Οι υπάλληλοι της Εταιρίας καλύπτονται με ένα από τα διάφορα υποστηριγμένα από το Ελληνικό κράτος συνταξιοδοτικά ταμεία. Κάθε υπάλληλος απαιτείται να καταβάλει ένα ποσό του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, μαζί με την Εταιρία που καταβάλει επίσης ένα ποσό. Κατά την αποχώρηση, το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι αρμόδιο για την πληρωμή των συντάξεων των υπαλλήλων. Έτσι, η επιχείρηση δεν έχει καμία νομική ή εποικοδομητική υποχρέωση να πληρώσει μελλοντικές παροχές στο πλαίσιο αυτού του σχεδίου.

(β) Αποζημιώσεις αποχώρησης προσωπικού:

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απολύσεως ή συνταξιοδοτήσεως. Το ποσό της αποζημιώσεως εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απολύσεως ή συνταξιοδοτήσεώς του. Αν ο εργαζόμενος παραμείνει στην εταιρία μέχρι να συνταξιοδοτηθεί κανονικά, δικαιούται ποσό εφάπαξ ίσο με το 40% της αποζημιώσεως που θα έπαιρνε αν απολυόταν την ίδια μέρα. Ο ελληνικός εμπορικός νόμος, προβλέπει ότι οι εταιρίες θα πρέπει να σχηματίζουν πρόβλεψη που αφορά το σύνολο του προσωπικού και τουλάχιστον για την υποχρέωση που δημιουργείται επί αποχωρήσεως λόγω συνταξιοδοτήσεως (40% της συνολικής υποχρεώσεως).

Η Εταιρία αναγνωρίζει ως υποχρέωση την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση Εταιρίας, αναλύεται ως εξής:

	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσης	7.200,00	7.200,00
Πληρωθείσες αποζημιώσεις/συνταξιοδοτικές παροχές	0,00	0,00
Κόστος συμπληρωματικής πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού	0,00	0,00
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης λόγω αποχώρησης προσωπικού	0,00	0,00
Καθαρή υποχρέωση λήξης χρήσης	7.200,00	7.200,00

12. Προβλέψεις

Η κίνηση του λογαριασμού των προβλέψεων έχει ως εξής:

	<u>Προβλέψεις φόρου ανέλεγκτων χρήσεων</u>
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2012	2.000,00
Πρόσθετες προβλέψεις	0,00
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2013	2.000,00
Πρόσθετες προβλέψεις	0,00
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2014	2.000,00

13. Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και συναφών υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

<i>Ποσά σε €</i>	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Προμηθευτές	2.639,35	591,31
Επιταγές πληρωτέες	47,66	186,97
Σύνολο	2.687,01	778,28

14. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2014	31/12/2013
Φόρος εισοδήματος	2.369,95	3.397,45
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού	403,46	0,00
Λοιποί Φόροι αμοιβών τρίτων	2.935,40	1.287,08
Λοιποί φόροι	0,00	1.000,00
Σύνολο	5.708,81	5.684,53

15. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα.

Ποσά σε €	31/12/2014	31/12/2013
Αμοιβές προσωπικού πληρωτέες	1.964,47	0,00
Υποχρεώσεις σε μέλη ΔΣ	35,57	35,57
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.432,70	0,00
Έξοδα δεδουλευμένα	0,00	0,00
Επιχορηγήσεις	415.522,47	380.938,82
Σύνολο	418.955,21	380.974,39

Υποχρεώσεις προς Ασφαλιστικά Ταμεία: Το ποσό αποτελείται από εισφορές – κρατήσεις προς τα ασφαλιστικά ταμεία, όπως προκύπτουν από τη μισθοδοσία και αναλύεται ως εξής:

	31/12/2014	31/12/2013
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων	1.365,34	0,00
Λοιπά ταμεία κύριας Ασφάλισης	67,36	0,00
	1.432,70	0,00

Σύμφωνα με τον Νόμο 4180/2013 (ΦΕΚ Α, 182/5.9.2013) οι πάσης φύσεως δαπάνες που αφορούν ληξιπρόθεσμες ή μελλοντικές οφειλές μισθοδοσίας του προσωπικού βαρύνουν τον προϋπολογισμό του Υπουργείου Μακεδονίας και Θράκης και καταβάλλονται από αυτό με ισόποση παρακράτηση από την επιχορήγηση της εταιρίας του έτους 2013 που έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό του Υπουργείου.

Επιχορηγήσεις: Τα ποσά αφορούν σε επιχορηγήσεις οι οποίες λήφθηκαν από το Ελληνικό Δημόσιο και συγκεκριμένα από το Υπουργείο Μακεδονίας Θράκης προκειμένου η εταιρία να καλύψει λειτουργικά έξοδα και δαπάνες.

16. Έσοδα πωλήσεων και Λοιπά έσοδα

Κατά την κλειόμενη χρήση 2014, η εταιρία παρουσίασε έσοδα από παροχή υπηρεσιών προβολής μέσω χορηγιών σε εκδηλώσεις, τα οποία ανήλθαν στο ποσό των € 2.939,02.

Τα λοιπά έσοδα της χρήσης, αφορούν κατά κύριο λόγο στις επιχορηγήσεις που λαμβάνονται από το Ελληνικό Δημόσιο για κάλυψη των λειτουργικών και άλλων αναγκών της εταιρίας, και αναλύονται ως εξής:

	<u>1/1 - 31/12/2013</u>	<u>1/1 - 31/12/2013</u>
Έσοδα από επιχορηγήσεις	170.716,34	140.552,56
Λοιπά έσοδα	25,91	11,45
	<u>170.742,25</u>	<u>140.564,01</u>

Τα Λοιπά έσοδα αφορούν σε λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα της εταιρίας.

17. Έξοδα Διοίκησης

Η ανάλυση των εξόδων Διοίκησης της Εταιρίας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα.

Ποσά σε €	<u>1/1 - 31/12/2014</u>	<u>1/1 - 31/12/2013</u>
Αμοιβές & λοιπές παροχές εργαζομένων	71.395,35	70.587,27
Αμοιβές συμβούλων και έξοδα τρίτων	67.432,92	45.492,53
Λοιπές παροχές τρίτων	896,63	1.024,81
Φόροι και τέλη	10.513,26	14.837,08
Διάφορα έξοδα	22.388,59	8.488,25
Λοιπά	216,44	377,28
Σύνολο	<u>172.843,19</u>	<u>140.807,22</u>

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρίας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 ανήλθε σε 3 μισθωτούς (31^η Δεκεμβρίου 2013: 3 μισθωτοί).

Οι παροχές προς το προσωπικό της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε €	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2013
Μισθοί και ημερομίσθια και επιδόματα	56.664,12	55.380,03
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	14.731,23	15.207,24
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών προς εργαζομένους	0,00	0,00
Σύνολο	71.395,35	70.587,27

Τα λοιπά έξοδα αναλύονται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2013
Πρόστιμα και προσαυξήσεις	42,46	302,28
Λοιπά έξοδα	173,98	75,00
	216,44	377,28

18. Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις της χρήσης ανήλθαν σε ποσό € 344,99 και αφορούν στις αναλογούσες αποσβέσεις της χρήσης για τα νεοαποκτηθέντα πάγια (έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός). Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν με συντελεστή 10%.

19. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρίας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα.

Ποσά σε €	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2013
Χρηματοοικονομικά έσοδα :		
Πιστωτικοί Τόκοι καταθέσεων	3.503,33	7.191,31
Χρηματοοικονομικών έξοδα :		
- Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	(493,08)	(6,29)
	3.010,25	7.185,02

20. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Αμοιβές Μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Κατά την διάρκεια της τρέχουσας περιόδου κατεβλήθησαν αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου συνολικού ύψους € 240,00. Οι αμοιβές αυτές, όπως και της προηγούμενης χρήσης, αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε €	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	240,00	10.260,00
Αμοιβές μισθωτών υπηρεσιών	0,00	0,00
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	240,00	10.260,00

Στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, δεν έχει χορηγηθεί καμιάς μορφής δάνειο από την Εταιρία. Πέραν των αμοιβών που προαναφέρθηκαν ουδεμία άλλη επιχειρηματική σχέση ή συναλλαγή υπήρξε από 1/1/2014 έως 31/12/2014 καθώς και καμία άλλη παροχή κατά την τρέχουσα περίοδο μεταξύ της Εταιρίας και των προσώπων που μετέχουν στα Όργανα Διοίκησης αυτής.

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις προς τα συνδεδεμένα μέρη προέρχονται από προηγούμενες χρήσεις (βλέπε και ανωτέρω υπό 8.) και ανέρχονται στα εξής ποσά:

	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Απαιτήσεις από μέλη Διοικητικού Συμβουλίου	47.377,53	47.377,53
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη	19.078,13	19.078,13
Υποχρεώσεις προς μέλη Διοικητικού Συμβουλίου	35,57	35,57

21. Ενδεχόμενες Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις

21.1 Επίδικες υποθέσεις & Λοιπά νομικά θέματα

Διεκδικήσεις τρίτων

Σύμφωνα με τον νομικό σύμβουλο της Εταιρίας δεν υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις και αξιώσεις τρίτων κατά της Εταιρίας που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

Διεκδικήσεις εταιρίας από τρίτους

Η εταιρία παρουσιάζει διεκδικήσεις από πρώην μέλη του ΔΣ λόγω αχρεωστήτως καταβληθέντων αμοιβών που αντιστοιχούν σε διαφορές αποδοχών ένεκα της μη εφαρμογής των περικοπών των Ν. 3833/2010 & 3845/2010 συνολικού ύψους την 31.12.2014 € 66.455,66 (31.12.2013: € 66.455,66).

21.2 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι φορολογικές αρχές δεν έχουν ελέγξει τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρίας από τη χρήση συστάσεώς της (πρώτη υπερδωδεκάμηνη χρήση που έληξε την 31.12.2008) έως και τη χρήση που έληξε την 31.12.2010. Οι φορολογικές δηλώσεις της Εταιρίας για τις χρήσεις έως και την 31.12.2009 έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του Ν.3888/2010 («Περαίωση ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων»). Το Εκκαθαριστικό Σημείωμα με Αρ. 1837/4.11.2010 που απεστάλη στην Εταιρία, βάσει του Πρακτικού Δ.Σ. 47/14.12.2010, δεν έγινε αποδεκτό εφόσον η περαίωση ήταν προαιρετική και όχι υποχρεωτική. Συνεπώς οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας έως και την χρήση 2010 δεν έχουν καταστεί οριστικές. Για τους πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που ενδεχομένως προκύψουν κατά τον έλεγχο των φορολογικών δηλώσεων των χρήσεων αυτών, η Εταιρία έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη όπως αναφέρεται ανωτέρω στη Σημείωση 7. Η Διοίκηση της Εταιρίας δεν αναμένει οι ταμειακές της ροές να επηρεαστούν σημαντικά κατά την οριστικοποίηση των φορολογικών ελέγχων και για αυτό το λόγο κρίνει ότι η σχετική πρόβλεψη επαρκεί.

Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 η Εταιρία ελέγχθηκε φορολογικά από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82, παραγρ. 5 του Ν. 2238/1994, και το συμπέρασμα των ελεγκτών στην έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης που χορήγησαν προς την Εταιρία ήταν χωρίς επιφύλαξη.

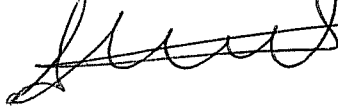
Για τη χρήση 2014 η Εταιρία έχει επίσης υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν.4174/2013). Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων 2014.

22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρία και για τα οποία να επιβάλλεται σχετική αναφορά σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 05/05/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ



Δημήτριος Λακασιάς
Α.Δ.Τ. ΑΒ 880181

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ



Παναγιώτης Κετικίδης
Α.Δ.Τ. Χ 243937

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ



Κωνσταντίνος Λειβαδόπουλος
Α.Δ.Τ. ΑΚ 934223
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 58873 / Α΄ΤΑΞΗΣ